



شقة في APARTMENTS CROWN CANAL، الخليج التجاري، دبي، الإمارات  
العربية المتحدة، 1 غرفة، 40 م<sup>2</sup> رقم 5609  
**BTC 5.064**



الإعدادات

دبي  
شقة  
CANAL CROWN  
APARTMENTS  
ستوديو  
40 m<sup>2</sup>  
م 8500  
م 5000  
ربيع 2027

مدينة  
نوع  
مشروع تطويري  
غرف  
مكان السكن  
الى البحر  
الى وسط المدينة  
موعد الانتهاء

## خصائص العقار

### موقعك

- قريب من محطة الحافلات
- قريب من روضة الأطفال
- قريب من البركة
- قريب من مراكز التسوق
- حي مرموق
- منظر بانورامي
- قريب من وسط المدينة
- موقع رائع
- منظر جميل
- قريب من المدارس
- قريب من النهر أو المتنزه

### المميزات

- نوافذ بانورامية
- مكيفات الهواء
- مشروع جديد
- زجاج بانورامي
- تم الانتهاء من أعمال التشطيب
- ماء الصنبور
- شرفة
- جاهز للسكن
- كهرباء
- سطح
- نوعية جيدة
- طريق إلى الإقامة

### المرافق الداخلية

- مناسب للأطفال
- منطقة ترفيهية
- مصعد
- مقهى
- مركز سبا
- مواقف مغطاة للسيارات
- قاعة المؤتمرات
- قاعة اللياقة البدنية
- سينما
- قاعة بيلاتيس ويوجا

### المرافق الخارجية

- نظام كاميرا المراقبة
- مناظر طبيعية ومساحات خضراء
- موقف السيارات
- ممرات المشاة
- منطقة مشتركة مع مسبح
- الأمن
- سهولة النقل
- خدمات الاستقبال والإرشاد
- حديقة
- ملعب للأطفال
- المرافق الاجتماعية والتجارية
- شاطئ مُجهّز بوسائل الراحة
- مقاعد
- حديقة بمناظر الطبيعية
- بار المسبح
- حديقة
- مسبح
- ساحة الرياضة
- مسار للركض

معرض الصور

