



مشروع تطويري ESTATE HILLS DUBAI، دبي، الإمارات العربية المتحدة،  
رقم 4755  
**BTC 5.085 - 12.560**



الإعدادات

دبي	مدينة
مشروع تطويري	نوع
1, 2, 3	غرف نوم
م 9300	إلى البحر
م 14000	إلى وسط المدينة
III, ربع 2026	موعد الانتهاء

## خصائص العقار

### موقعك

- منظر جميل
- موقع رائع
- حي مرموق
- قريب من المدارس

### المميزات

- |                              |        |               |                 |
|------------------------------|--------|---------------|-----------------|
| تم الانتهاء من أعمال التشطيب | سطح    | زجاج بانورامي | نوافذ بانورامية |
| طريق إلى الإقامة             | كهرباء | ماء الصنبور   | مشروع جديد      |

### المرافق الداخلية

- |          |               |                    |                      |
|----------|---------------|--------------------|----------------------|
| مقهى     | مطعم          | مناسب للأطفال      | قاعة لعب للأطفال     |
| مركز سبا | منطقة ترفيهية | سينما              | خدمات الرعاية الصحية |
|          | ملعب الجولف   | قاعة بيلاريس وبوجا | قاعة اللياقة البدنية |

### المرافق الخارجية

- |                            |                       |                              |               |
|----------------------------|-----------------------|------------------------------|---------------|
| مناظر طبيعية ومساحات خضراء | حديقة بمناظر الطبيعية | ملعب للأطفال                 | منطقة شواء    |
| حديقة                      | مواقف السيارات        | المرافق الاجتماعية والتجارية | سهولة النقل   |
| مقاعد                      | حديقة                 | ممرات المشاة                 | منتزه         |
| ملعب كرة السلة             | منطقة مشتركة مع مسبح  | مسح                          | مرافق منتظورة |
| ملعب تنس                   | ساحة الرياضة          | ملعب كرة طائرة               | مسار للركض    |
|                            |                       |                              | ملعب كرة قدم  |

## معرض الصور

