



# WOHNUNG IN EMAAR GOLF HEIGHTS, EMIRATES HILLS 2, DUBAI, VAE 2 SCHLAFZIMMER, 113 M<sup>2</sup> NR. 4430

**BTC 12.355**

## PARAMETER

Stadt	Dubai
Art	Wohnung
Bauprojekt	EMAAR GOLF HEIGHTS
Zimmer	Apartment floor plan «2 BR Type A 113SQM», 2 bedrooms in EMAAR GOLF HEIGHTS
Zimmer	2+1
Wohnfläche	113 m <sup>2</sup>
Zum Meer	5700 m
Zum Zentrum	17400 m
Übergabetermin	II Gegend, 2026



## IMMOBILIEN

### LAGE

- Nah am Bushaltestelle
- Nah an den Einkaufszentren
- Nahe der Schule
- In der Nähe von Kindergarten und Kindergarten
- In der Nähe des Golfplatzes
- Haus in ausgezeichneter Lage
- Schöne Aussicht

### BESONDERHEITEN

- Panoramafenster
- Panoramafenster
- Balkon
- Gute Arbeit wurde geleistet
- Kostenlos
- Neues Projekt
- Sanitär wurde gelegt
- Elektrischer Anschluss hergestellt
- Der Weg zur Residenz wurde gemacht

### INTERNE INFRASTRUKTUR

- Für Kinder geeignet
- Restaurant
- Café
- Erholungsraum
- Fitnessraum
- Raum für Pilates und Yoga
- Fahrstuhl

### EXTERNE INFRASTRUKTUR

- Grillplatz
- Gartenanlage
- Landschaft und Grünflächen
- Sozial- und Geschäftsgebäude, soziale Infrastrukturbereiche
- Parkplatz
- Verschiedene soziale Lebensbereiche
- Schwimmbad
- Allgemeiner Bereich und Schwimmbad
- Basketballplatz
- Tennisplatz
- Fußballfeld
- Geschäft

FOTOS

