



DUBAI  
CRYPTO



## WOHNUNG IN OPALZ, DUBAI SCIENCE PARK, VAE 1 SCHLAFZIMMER, 67 M<sup>2</sup> NR. 4227

**BTC 3.539**

### PARAMETER

|                |                    |
|----------------|--------------------|
| Stadt          | Dubai              |
| Bezirk         | Dubai Science Park |
| Art            | Wohnung            |
| Bauprojekt     | OPALZ              |
| Wohnfläche     | 67 m <sup>2</sup>  |
| Zum Meer       | 12000 m            |
| Zum Zentrum    | 18800 m            |
| Übergabetermin | II Gegend, 2025    |



## IMMOBILIEN

### LAGE

- Nah am Bushaltestelle
- Nah an den Einkaufszentren
- Nahe der Schule
- In der Nähe von Kindergarten und Kindergarten
- Elite-Distrikt
- Haus in ausgezeichnete Lage
- Schöne Aussicht

### BESONDERHEITEN

- Panoramafenster
- Balkon
- Terrasse
- WiLAN
- Whirlpool
- Gute Arbeit wurde geleistet
- Kostenlos
- Viele verschiedene Arten von Wohnungen
- Premiumklasse
- Neues Projekt
- Sanitär wurde gelegt
- Elektrischer Anschluss hergestellt
- Der Weg zur Residenz wurde gemacht

### INTERNE INFRASTRUKTUR

- Kinderspielzimmer
- Für Kinder geeignet
- Erholungsraum
- SPA Zentrum
- Fitnessraum
- Raum für Pilates und Yoga
- Tischtennis
- Fahrstuhl

### EXTERNE INFRASTRUKTUR

- Grillplatz
- Kinderschwimmbad
- Gartenanlage
- Landschaft und Grünflächen
- Zugänglichkeit im Verkehr
- Sozial- und Geschäftsgebäude, soziale Infrastrukturbereiche
- Parkplatz
- Schwimmbad
- Tennisplatz
- Geschäft
- Der Supermarkt

FOTOS

