



## WOHNUNG IN PARAGON, BUSINESS BAY, DUBAI, VAE 1 ZIMMER, 40 M<sup>2</sup> NR. 4240

**BTC 3.724**

### PARAMETER

|                |                   |
|----------------|-------------------|
| Stadt          | Dubai             |
| Art            | Wohnung           |
| Bauprojekt     | PARAGON           |
| Zimmer         | Studio            |
| Wohnfläche     | 40 m <sup>2</sup> |
| Zum Meer       | 7400 m            |
| Zum Zentrum    | 6900 m            |
| Übergabetermin | I Gegend, 2025    |



## IMMOBILIEN

### LAGE

- Nah am Bushaltestelle
- Nah am Stadtzentrum
- Nahe der Schule
- In der Nähe von Kindergarten und Kindergarten
- Elite-Distrikt
- Haus in ausgezeichnetener Lage
- In der Nähe des Flusses oder Strandes
- Stadtblick
- Panoramablick
- Straßenansicht
- Schöne Aussicht

### BESONDERHEITEN

- Intelligentes Wohnen System
- Panoramafenster
- Panoramafenster
- Terrasse
- Möbliert
- Einbauschränke
- Hat einen Bodenbelag
- Spezielle Innenausstattung
- Viele verschiedene Arten von Wohnungen
- Premiumklasse
- Neues Projekt
- Sanitär wurde gelegt
- Elektrischer Anschluss hergestellt
- Der Weg zur Residenz wurde gemacht

### INTERNE INFRASTRUKTUR

- Für Kinder geeignet
- Restaurant
- Café
- Das Weinfach
- Konferenzsaal
- Filmtheater
- Erholungsraum
- Fitnessraum
- Squash
- Fahrstuhl

### EXTERNE INFRASTRUKTUR

- Grillplatz
- Videoüberwachung
- Kinderschwimmbad
- Gartenanlage
- Landschaft und Grünflächen
- Zugänglichkeit im Verkehr
- Sozial- und Geschäftsgebäude, soziale Infrastrukturbereiche
- Haustiere sind erlaubt
- Parkplatz
- Garten
- Schwimmbad
- Allgemeiner Bereich und Schwimmbad

## FOTOS

