



# STADTHAUS IN URBANA II, EMAAR SOUTH, DUBAI, VAE 113 M<sup>2</sup> NR. 1952 BTC 4.979

## PARAMETER

|                |                                                |
|----------------|------------------------------------------------|
| Stadt          | Dubai                                          |
| Art            | Stadthaus                                      |
| Bauprojekt     | URBANA II                                      |
| Zimmer         | Floor plan «A», 2<br>bedrooms, in URBANA<br>II |
| Wohnfläche     | 113 m <sup>2</sup>                             |
| Zum Meer       | 24900 m                                        |
| Zum Zentrum    | 51700 m                                        |
| Übergabetermin | I Gegend, 2020                                 |



## IMMOBILIEN

### LAGE

- Nah am Bushaltestelle
- Elite-Distrikt
- Ökologisch saubere Luftzone
- Blick auf den Pool
- Stadtblick
- Park- / Gartenblick
- Straßenansicht
- Schöne Aussicht

### BESONDERHEITEN

- Balkon
- Terrasse
- Internet
- Klimaanlage
- Einbauschränke
- Sauna
- Whirlpool
- Gute Arbeit wurde geleistet
- Premiumklasse
- Neuer Wohnkomplex
- Fertige Projekte

### INTERNE INFRASTRUKTUR

- Kindergarten
- Fitnessraum
- Golfplatz
- Überdachter Parkplatz

### EXTERNE INFRASTRUKTUR

- Grillplatz
- Videoüberwachung
- Wache
- Kinderspielplatz
- Schule
- Landschaft und Grünflächen
- Zugänglichkeit im Verkehr
- Parkplatz für Gästautos
- Park
- Schwimmbad
- Basketballplatz
- Laufband
- Geschäft
- Der Supermarkt

## FOTOS

