



APPARTAMENTO A AL HABTOOR TOWER, AL HABTOOR CITY,  
DUBAI, EAU, 1 CAMERA DA LETTO, 78 MQ № 5730

**BTC 8.509**

PARAMETRI

Città	Dubai
Tipo	Appartamento
Complesso immobiliare	AL HABTOOR TOWER
Soggiorni	78 m <sup>2</sup>
Al mare	6500 m
Al centro città	2300 m
Data di completamento	III trimestre, 2026



## CARATTERISTICHE DELLA PROPRIETÀ

### POSIZIONE

- Vicino ai trasporti pubblici
- Vicino ai centri commerciali
- Vicino al centro della città
- Vicino alle scuole
- Vicino all'asilo
- Distretto di prestigio
- Vicino a scuole internazionali
- Ottima posizione
- Porto fluviale nelle vicinanze
- Vicino al fiume o al lungomare
- Stagno nelle vicinanze
- Vista sulla città
- Vista sul parco/giardino
- Vista panoramica
- Bel panorama

### CARATTERISTICHE

- Sistema Smart Home
- Illuminazione a LED
- Scaldasalviette
- Cabina doccia nei bagni
- Arredo bagno
- Sanitari su misura
- Internet
- Lavatrice
- Frigorifero
- Cappa aspirante
- Forno
- Piano cottura
- Lavastoviglie
- Cucina in muratura
- Rifinita
- Pronta per il trasferimento
- Cucina americana
- Cucina separata
- Cucina a pianta aperta
- Immobile di lusso
- Nuovo progetto
- Pagamento a rate

### SERVIZI INTERNI

- Stanza giochi per bambini
- Adatto ai bambini
- Vitamin bar
- Ristorante
- Bar
- Wi-fi nelle aree comuni
- Reception
- Area per riporre passeggini e biciclette ad ogni piano
- Biblioteca
- Piscina coperta
- Centro benessere
- Sala fitness
- Sala pilates e yoga
- Ascensore per ogni blocco
- Posto auto sotterraneo

### CARATTERISTICHE ESTERNE

- Illuminazione decorativa
- Giardino paesaggistico
- Area verde paesaggistica
- Accessibilità ai trasporti
- Strutture sociali e commerciali
- Garage multipiano
- Lungomare con servizi
- Parcheggio
- Percorsi pedonali
- Panche
- Strutture ben sviluppate
- Pista da corsa
- Campo sportivo
- Campo da tennis
- Shop

GALLERIA FOTOGRAFICA

