



## APPARTAMENTO A PETALZ, AL WARSAN, DUBAI, EAU, 1 CAMERA DA LETTO, 60 MQ № 4484

**BTC 3.054**

### PARAMETRI

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| Città                 | Dubai               |
| Distretto             | Al Warsan           |
| Tipo                  | Appartamento        |
| Complesso immobiliare | PETALZ              |
| Soggiorni             | 60 m <sup>2</sup>   |
| Al mare               | 24000 m             |
| Al centro città       | 26000 m             |
| Data di completamento | III trimestre, 2025 |



## CARATTERISTICHE DELLA PROPRIETÀ

### POSIZIONE

- Vicino alla campagna
- Vicino ai centri commerciali
- Vicino alle scuole
- Vicino all'asilo
- Zona ecologicamente incontaminata
- Ottima posizione
- Bel panorama

### CARATTERISTICHE

- Finestre panoramiche
- Vetrate panoramiche
- Balcone
- Sauna
- Pavimento
- Rifinita
- Buona qualità
- Nuovo progetto
- Acqua di rubinetto
- Elettricità
- Vialetto d'accesso al terreno

### SERVIZI INTERNI

- Assistenza medica 24 ore su 24, 7 giorni su 7
- Wi-fi nelle aree comuni
- Sala conferenze
- Cinema
- Area ricreativa
- Sauna
- Centro benessere
- Sala fitness
- Sala pilates e yoga
- Ascensore

### CARATTERISTICHE ESTERNE

- Zona barbecue
- Area giochi per bambini
- Piscina per bambini
- Club per bambini
- Giardino paesaggistico
- Area verde paesaggistica
- Strutture sociali e commerciali
- Parcheggio auto
- Giardino
- Strutture ben sviluppate
- Piscina
- Area comune con piscina
- Pista da corsa
- campo di minigolf

GALLERIA FOTOGRAFICA

