



DUBAI  
CRYPTO



## VILLA A PORTOFINO, DUBAI LAND, EAU, 3 CAMERE DA LETTO, 193 MQ № 2826

**BTC 7.225**

### PARAMETRI

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| Città                 | Dubai               |
| Tipo                  | Villa               |
| Complesso immobiliare | PORTOFINO           |
| Soggiorni             | 193 m <sup>2</sup>  |
| Al mare               | 20000 m             |
| Data di completamento | III trimestre, 2025 |



## CARATTERISTICHE DELLA PROPRIETÀ

### POSIZIONE

- Vicino ai trasporti pubblici
- Vicino ai centri commerciali
- Distretto di prestigio
- Zona ecologicamente incontaminata
- Stagno nelle vicinanze
- Vista sulla piscina
- Vista sulla città
- Vista sul parco/giardino
- Vista sulla strada
- Bel panorama

### CARATTERISTICHE

- Balcone
- Terrazza
- Internet
- Aria condizionata
- Armadio a muro
- Vasca idromassaggio
- Premium class
- Nuovo progetto di sviluppo
- Nuovo progetto

### SERVIZI INTERNI

- Adatto ai bambini
- Ristorante
- Centro benessere
- Salone di bellezza
- Garage

### CARATTERISTICHE ESTERNE

- Zona barbecue
- TVCC
- Sicurezza
- Area giochi per bambini
- Giardino paesaggistico
- Area verde paesaggistica
- Accessibilità ai trasporti
- Parcheggio
- Giardino
- Piscina
- Campo sportivo
- Shop

## GALLERIA FOTOGRAFICA

