



# COMPLESSO IMMOBILIARE ARJAN, DUBAI, EAU, № 5288

**BTC 4.288 - 7.150**

## PARAMETRI

Città	Dubai
Distretto	Arjan
Tipo	Complesso immobiliare
Camere da letto	1, 2, 3
Al mare	13600 m
Al centro città	19500 m
Data di completamento	Il trimestre, 2026



## CARATTERISTICHE DELLA PROPRIETÀ

### POSIZIONE

- Vicino ai trasporti pubblici
- Vicino alle scuole
- Distretto di prestigio
- Zona ecologicamente incontaminata
- Vicino a scuole internazionali
- Ottima posizione
- Vista sulla città
- Vista sul parco/giardino
- Vista sulla strada
- Bel panorama

### CARATTERISTICHE

- Videocitofono
- Porte interne
- Porte per l'accesso al balcone
- Illuminazione a LED
- Stanze separate
- Scaldasalviette
- Cabina doccia nei bagni
- Arredo bagno
- Sanitari su misura
- Balcone
- Terrazza sul tetto
- Internet
- Lavatrice
- Frigorifero
- Cappa aspirante
- Forno
- Piano cottura
- Lavastoviglie
- Cucina in muratura
- Piscina privata
- Pavimento
- Rifinita
- Pronta per il trasferimento
- Premium class
- Nuovo progetto
- Pagamento a rate

### SERVIZI INTERNI

- Adatto ai bambini
- Reception
- Cinema
- Area ricreativa
- Sauna
- Sala fitness
- Sala pilates e yoga
- Ascensore

### CARATTERISTICHE ESTERNE

- Zona barbecue
- Area giochi per bambini
- Area verde paesaggistica
- Accessibilità ai trasporti
- Nessuno stabilimento industriale
- Strutture sociali e commerciali
- Concierge
- Giardino
- Parcheggio
- Panche
- Strutture ben sviluppate
- Piscina
- Campo da basket
- Campo sportivo
- Campo da calcio

GALLERIA FOTOGRAFICA

