



APPARTAMENTO A SEAPOINT RESIDENCES, EMAAR  
BEACHFRONT, DUBAI, EAU, 1 CAMERA DA LETTO, 71 MQ № 5514  
**BTC 10.957**

PARAMETRI

|                       |                                                                                        |
|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| Città                 | Dubai                                                                                  |
| Tipo                  | Appartamento                                                                           |
| Complesso immobiliare | SEAPOINT<br>RESIDENCES                                                                 |
| Piano terra           | Apartment floor plan<br>«71 SQ.M 1<br>BEDROOM», 1<br>bedroom in SEAPOINT<br>RESIDENCES |
| Stanze                | 1+1                                                                                    |
| Soggiorni             | 71 m <sup>2</sup>                                                                      |
| Al mare               | 300 m                                                                                  |
| Al centro città       | 21000 m                                                                                |
| Data di completamento | Il trimestre, 2028                                                                     |



## CARATTERISTICHE DELLA PROPRIETÀ

### POSIZIONE

- Vicino alla spiaggia
- Vicino ai trasporti pubblici
- Vicino alla campagna
- Vicino all'asilo
- Distretto di prestigio
- Ottima posizione
- Porto fluviale nelle vicinanze
- Accesso diretto alla spiaggia
- Mare nelle vicinanze
- Bel panorama

### CARATTERISTICHE

- Finestre panoramiche
- Vetrate panoramiche
- Balcone
- Nuovo progetto
- Acqua di rubinetto
- Elettricità
- Vialetto d'accesso al terreno

### SERVIZI INTERNI

- Ristorante
- Bar
- Ascensore
- Porto

### CARATTERISTICHE ESTERNE

- Zona barbecue
- TVCC
- Giardino paesaggistico
- Area verde paesaggistica
- Area fresca di mare
- Strutture sociali e commerciali
- Parcheggio auto
- Spiaggia attrezzata
- Spiaggia privata
- Lungomare con servizi
- Percorsi pedonali
- Panche
- Piscina
- Area comune con piscina
- Shop
- Supermarket

## GALLERIA FOTOGRAFICA

