



# APARTAMENTO EM EMAAR BEACHFRONT, DUBAI, EAU, 1 QUARTO, 85 M<sup>2</sup>. Nº 5473

**BTC 12.815**

## PARÂMETROS

Cidade	Dubai
Tipo	Apartamento
Complexo	ADDRESS RESIDENCES THE BAY
Divisões	1+1
Área útil	85 m <sup>2</sup>
Para o mar	100 m
Para o centro da cidade	21100 m
Data de conclusão	I quarto, 2025



## CARACTERÍSTICAS DA PROPRIEDADE

### LOCALIZAÇÃO

- Perto da praia
- Perto do campo
- Perto de centros comerciais
- Perto de um Jardim Infantil
- Distrito prestigiado
- Excelente localização
- Acesso direto à praia
- Perto do mar
- Primeira linha do mar
- Vista desafogada

### CARACTERÍSTICAS

- Janelas panorâmicas
- Envidraçamento panorâmico
- Varanda
- Roupeiro embutido
- Acabado
- Boa qualidade
- Imóveis de luxo
- Novo projeto
- Água de torneira
- Eletricidade
- Caminho até ao terreno

### INSTALAÇÕES INTERNAS

- Sala de recreação infantil
- Apropriado para crianças
- Restaurante
- Café
- Bar
- Recepção
- Área de recreação
- Sala de ginástica
- Elevador

### CARACTERÍSTICAS EXTERIORES

- Área de churrasco
- Videovigilância
- Segurança
- Jardim panorâmico
- Área verde com paisagem
- Clube de late privado
- Sem Instalações industriais
- Instalações comerciais e sociais
- Parque para carros
- Praia privada
- Piscina
- Loja
- Supermercado

GALERIA DE FOTOS

