



DUBAI  
CRYPTO



## APARTAMENTO EM BUSINESS BAY, DUBAI, EAU, 1 DIVISÃO, 40 M<sup>2</sup>. Nº 5609

**BTC 5.199**

### PARÂMETROS

|                            |                           |
|----------------------------|---------------------------|
| Cidade                     | Dubai                     |
| Tipo                       | Apartamento               |
| Complexo                   | CANAL CROWN<br>APARTMENTS |
| Divisões                   | Estúdio                   |
| Área útil                  | 40 m <sup>2</sup>         |
| Para o mar                 | 8500 m                    |
| Para o centro da<br>cidade | 5000 m                    |
| Data de conclusão          | III quarto, 2027          |



## CARACTERÍSTICAS DA PROPRIEDADE

### LOCALIZAÇÃO

- Perto de transportes públicos
- Perto de centros comerciais
- Perto do centro da cidade
- Perto de escolas
- Perto de um Jardim Infantil
- Distrito prestigiado
- Excelente localização
- Perto do rio / Local de passeio
- Perto de uma lagoa/lago
- Vista panorâmica
- Vista desafogada

### CARACTERÍSTICAS

- Janelas panorâmicas
- Envidraçamento panorâmico
- Varanda
- Terraço
- Ares-Condicionados
- Acabado
- Pronto a habitar
- Boa qualidade
- Novo projeto
- Água de torneira
- Eletricidade
- Caminho até ao terreno

### INSTALAÇÕES INTERNAS

- Apropriado para crianças
- Café
- Sala de conferências
- Cinema
- Área de recreação
- SPA
- Sala de ginástica
- Sala de Pilates e Yoga
- Elevador
- Parque de estacionamento coberto

### CARACTERÍSTICAS EXTERIORES

- Videovigilância
- Segurança
- Recreio infantil
- Jardim panorâmico
- Área verde com paisagem
- Transporte acessível
- Instalações comerciais e sociais
- Bar de piscina
- Parque para carros
- Porteiro
- Passeio com amenidades
- Jardim
- Trilhos
- Jardim
- Bancos
- Piscina
- Área comum com piscina
- Pista de atletismo
- Campo desportivo

## GALERIA DE FOTOS

