



DUBAI  
CRYPTO



## CASA GEMINADA EM DUBAI LAND, DUBAI, EAU, 4 QUARTOS, 210 M<sup>2</sup>. Nº 4349

**BTC 7.998**

### PARÂMETROS

|                         |                      |
|-------------------------|----------------------|
| Cidade                  | Dubai                |
| Tipo                    | Casa geminada        |
| Complexo                | ORANIA AT THE VALLEY |
| Área útil               | 210 m <sup>2</sup>   |
| Para o mar              | 62300 m              |
| Para o centro da cidade | 55800 m              |
| Data de conclusão       | IV quarto, 2025      |



## CARACTERÍSTICAS DA PROPRIEDADE

### LOCALIZAÇÃO

- Perto do campo
- Excelete localização
- Vista para a rua
- Perto de centros comerciais
- Subúrbio
- Vista para o quintal
- Distrito prestigiado
- Vista para parques/jardins
- Área ambientalmente intocada
- Vista panorâmica

### CARACTERÍSTICAS

- Piscina privada

### INSTALAÇÕES INTERNAS

- Restaurante
- Café
- Área de recreação
- Sala de ginástica

### CARACTERÍSTICAS EXTERIORES

- Área de churrasco
- Recreio infantil
- Praia equipada
- Campo de basquetebol
- Campo de ténis
- Videovigilância
- Jardim panorâmico
- Praia privada
- Pista de atletismo
- Campo de futebol
- Segurança
- Área verde com paisagem
- Parque
- Campo de voleibol
- Loja
- Área vedada
- Jardim comunitário
- Piscina
- Campo desportivo
- Supermercado

## GALERIA DE FOTOS

