



## APARTAMENTO EM AL WARSAN, DUBAI, EAU, 2 QUARTOS, 102 M<sup>2</sup>. Nº 4485

**BTC 4.016**

### PARÂMETROS

Cidade	Dubai
Distrito	Al Warsan
Tipo	Apartamento
Complexo	PETALZ
Área útil	102 m <sup>2</sup>
Para o mar	24000 m
Para o centro da cidade	26000 m
Data de conclusão	III quarto, 2025



## CARACTERÍSTICAS DA PROPRIEDADE

### LOCALIZAÇÃO

- Perto do campo
- Perto de centros comerciais
- Perto de escolas
- Perto de um Jardim Infantil
- Área ambientalmente intocada
- Excelente localização
- Vista desafogada

### CARACTERÍSTICAS

- Janelas panorâmicas
- Envidraçamento panorâmico
- Varanda
- Sauna
- Pavimento
- Acabado
- Boa qualidade
- Novo projeto
- Água de torneira
- Eletricidade
- Caminho até ao terreno

### INSTALAÇÕES INTERNAS

- Assistência médica 24/7
- Wi-fi nas áreas comuns
- Sala de conferências
- Cinema
- Área de recreação
- Sauna
- SPA
- Sala de ginástica
- Sala de Pilates e Yoga
- Elevador

### CARACTERÍSTICAS EXTERIORES

- Área de churrasco
- Recreio infantil
- Piscina para crianças
- Clube para crianças
- Jardim panorâmico
- Área verde com paisagem
- Instalações comerciais e sociais
- Parque para carros
- Jardim
- Instalações bem desenvolvidas
- Piscina
- Área comum com piscina
- Pista de atletismo
- Mini percurso de golfe

GALERIA DE FOTOS

