



# THE EDGE

BTC 4.625 - 7.355

## PARÂMETROS

Cidade	Dubai
Tipo	Complexo residencial
Quartos	1, 2
Para o mar	5000 m
Para o centro da cidade	1500 m
Data de conclusão	IV quarto, 2026



## CARACTERÍSTICAS DA PROPRIEDADE

### LOCALIZAÇÃO

- Perto de transportes públicos
- Perto do centro da cidade
- Perto de um Jardim Infantil
- Distrito prestigiado
- Excelente localização
- Perto do rio / Local de passeio
- Vista para a piscina
- Vista panorâmica
- Vista para a rua
- Vista para o rio
- Vista desafogada

### CARACTERÍSTICAS

- Janelas panorâmicas
- Envidraçamento panorâmico
- Terraço
- Novo projeto
- Água de torneira
- Eletricidade
- Caminho até ao terreno

### INSTALAÇÕES INTERNAS

- Sala de recreação infantil
- Apropriado para crianças
- Café
- Sala de conferências
- Sala de ginástica
- Sala de Pilates e Yoga
- Elevador

### CARACTERÍSTICAS EXTERIORES

- Área de churrasco
- Videovigilância
- Segurança
- Recreio infantil
- Jardim panorâmico
- Área verde com paisagem
- Transporte acessível
- Instalações comerciais e sociais
- Parque para carros
- Passeio com amenidades
- Trilhos
- Bancos
- Piscina
- Área comum com piscina
- Campo desportivo

GALERIA DE FOTOS

