



DUBAI  
CRYPTO



## APARTAMENTO EM BUSINESS BAY, DUBAI, EAU, 1 QUARTO, 91 M<sup>2</sup>. Nº 5272

**BTC 9.046**

### PARÂMETROS

|                            |                                                                                            |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| Cidade                     | Dubai                                                                                      |
| Tipo                       | Apartamento                                                                                |
| Complexo                   | THE QUAYSIDE<br>RESIDENCES                                                                 |
| Planta                     | Apartment floor plan «1<br>BERDROOM TYPE B»,<br>1 bedroom in THE<br>QUAYSIDE<br>RESIDENCES |
| Área útil                  | 91 m <sup>2</sup>                                                                          |
| Para o mar                 | 7000 m                                                                                     |
| Para o centro da<br>cidade | 3600 m                                                                                     |
| Data de conclusão          | I quarto, 2026                                                                             |



## CARACTERÍSTICAS DA PROPRIEDADE

### LOCALIZAÇÃO

- Perto de transportes públicos
- Perto de centros comerciais
- Perto do centro da cidade
- Perto de escolas
- Perto de um Jardim Infantil
- Distrito prestigiado
- Perto do rio / Local de passeio
- Perto de uma lagoa/lago
- Vista panorâmica
- Vista desafogada

### CARACTERÍSTICAS

- Janelas panorâmicas
- Envidraçamento panorâmico
- Varanda
- Terraço
- Primeira classe
- Novo projecto em desenvolvimento
- Novo projeto

### INSTALAÇÕES INTERNAS

- Sala de recreação infantil
- Café
- Mini club
- Área de recreação
- SPA
- Sala de ginástica
- Sala de Pilates e Yoga
- Elevador
- Parque de estacionamento coberto

### CARACTERÍSTICAS EXTERIORES

- Área de churrasco
- Videovigilância
- Recreio infantil
- Piscina para crianças
- Jardim panorâmico
- Área verde com paisagem
- Transporte acessível
- Instalações comerciais e sociais
- Parque de estacionamento com vários pisos
- Parque para carros
- Piscina
- Área comum com piscina

## GALERIA DE FOTOS

